

Variable Hypothek für Firmen und Investoren

Die Hypothek mit variabler Laufzeit und variablen Zinsen.

Variable Hypothek

variabler Zinssatz

- ✓ unbefristete Laufzeit
- ✓ Wechsel in Fest- oder Geldmarkt-Hypothek möglich
- ✓ für alle, die vollkommen flexibel bleiben möchten

➔ Jetzt Beratungstermin vereinbaren

Mit der Variablen Hypothek

- erhalten Sie eine klassische und bewährte Finanzierungsform mit unbefristeter Laufzeit.
- orientiert sich Ihr Zinssatz am allgemeinen Zinsniveau und kann jederzeit angepasst werden.
- profitieren Sie bei sinkendem Zinsniveau von einer tieferen Zinsbelastung.
- sind auch grössere, nicht vertraglich vereinbarte, Rückzahlungen mit 6-monatiger Vorankündigung möglich.
- ermöglichen wir Ihnen die Umwandlung Ihrer Finanzierung in eine Fest- oder Geldmarkt-Hypothek mit 6-monatiger Vorankündigung.
- können Sie im Langzeitvergleich mit durchschnittlichen Zinskosten einer immer wieder erneuerten Fest-Hypothek mit mittlere Laufzeit kalkulieren.

Sabrina Marty

Kundenberaterin

Immobilien-Investoren



+41 52 635 23 54

Beratungstermin vereinbaren

PDF Factsheet Variable Hypothek

Was ist eine Variable Hypothek?

- Eine Variable Hypothek zeichnet sich durch variable Zinssätze und variable Laufzeiten aus.
- Der Zinssatz der Hypothek wird laufend automatisch an die jeweiligen Kapitalmarktverhältnisse angepasst.
- Diese fortwährenden Anpassungen können sowohl zu einer günstigeren Belastung als auch zu einer höheren Belastung führen.
- Auf Grund dieser Schwankungen ist die Variable Hypothek nur für Personen geeignet, die bereit sind, das damit verbundene Risiko einzugehen.

Details und Konditionen

Laufzeit

unbefristet

Anpassung Zinssatz

fortlaufende Anpassung an Marktgegebenheiten

Umwandlung in Fest-/Geldmarkt-Hypothek

nach 6-monatiger Vorankündigung möglich

Bearbeitungsgebühren

Im Zusammenhang mit Hypothekargeschäften können Gebühren entstehen. Details entnehmen Sie dem [Factsheet](#).