

Variable Hypothek

Verwirklichen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim – mit variabler Laufzeit und variablen Zinsen.

Variable Hypothek

variabler Zinssatz



- ✓ unbefristete Laufzeit
- ✓ Wechsel in Fest- oder Geldmarkt-Hypothek möglich
- ✓ für alle, die vollkommen flexibel bleiben möchten

➔ Jetzt Beratungstermin vereinbaren

Mit der Variablen Hypothek

- erhalten Sie eine klassische und bewährte Finanzierungsform mit unbefristeter Laufzeit.
- orientiert sich Ihr Zinssatz am allgemeinen Zinsniveau und kann jederzeit angepasst werden.
- profitieren Sie bei sinkendem Zinsniveau von einer tieferen Zinsbelastung.
- sind auch grössere, nicht vertraglich vereinbarte Rückzahlungen mit 6-monatiger Vorankündigung möglich.
- ermöglichen wir Ihnen die Umwandlung Ihrer Finanzierung in eine Fest- oder Geldmarkt-Hypothek mit 6-monatiger Vorankündigung.
- können Sie im Langzeitvergleich mit durchschnittlichen Zinskosten einer immer wieder erneuerten Fest-Hypothek mit mittlerer Laufzeit kalkulieren.

Patrick Schudel

Leiter

Finanzierung Private Kunden



+41 52 635 23 50

Beratungstermin vereinbaren

PDF Factsheet Variable Hypothek

Verwirklichen Sie sich Ihren Traum vom Eigenheim

Interessantes Kaufobjekt finden.

[newhome.ch](https://www.newhome.ch)

1

Tragbarkeit im Hypothekenrechner berechnen.

[Hypothekenrechner](#)

2

Von unseren Spezialisten beraten lassen.

[Termin vereinbaren](#)

3

Was ist eine Variable Hypothek?

- Eine Variable Hypothek zeichnet sich durch variable Zinssätze und variable Laufzeiten aus.
- Der Zinssatz der Hypothek wird laufend automatisch an die jeweiligen Kapitalmarktverhältnisse angepasst.
- Diese fortwährenden Anpassungen können sowohl zu einer günstigeren Belastung als auch zu einer höheren Belastung führen.
- Aufgrund dieser Schwankungen ist die Variable Hypothek nur für Personen geeignet, die bereit sind, das damit verbundene Risiko einzugehen.

Details und Konditionen

Zinssatz	2.750%
Laufzeit	unbefristet
Anpassung Zinssatz	fortlaufende Anpassung an Marktgegebenheiten
Umwandlung in Fest-/Geldmarkt-Hypothek	nach 6-monatiger Vorankündigung möglich

Bearbeitungsgebühren

Im Zusammenhang mit Hypothekargeschäften können Gebühren entstehen. Details entnehmen Sie dem [Factsheet](#).