

Geldmarkt-Hypothek für Firmen und Immobilien-Investoren

Die Hypothek mit fester Laufzeit und variablen Zinsen.

Mit der Geldmarkt-Hypothek

- erhalten Sie eine geldmarkt-basierte Hypothek für moderat belehnte und marktgängige Objekte.
- orientiert sich Ihr Zinssatz am Basiszinssatz LIBOR und ist deshalb stärkeren Schwankungen unterworfen.
- bestimmen Sie, ob der Zinssatz monatlich oder vierteljährlich angepasst wird.
- ermöglichen wir Ihnen die Nutzung günstiger Zinskonstellationen.
- erklären wir uns bereit, während der Laufzeit Ihrer Geldmarkt-Hypothek einen Produktwechsel in eine Fest-Hypothek anzubieten.

Geldmarkt-Hypothek

variabler Zinssatz

- ✓ fixe Laufzeit von 3 Jahren
- ✓ Zinssatz orientiert sich am Basiszinssatz LIBOR
- ✓ für alle, die stärkere Zinsschwankungen in Kauf nehmen können

➔ Jetzt Beratungstermin vereinbaren

Peter Huls

Kundenberater

Immobilien-Investoren



+41 52 635 24 47



Beratungstermin vereinbaren

Factsheet Geldmarkt-Hypothek

Was ist eine Geldmarkt-Hypothek?

- Eine Geldmarkt-Hypothek zeichnet sich durch variable Zinssätze und feste Laufzeiten aus.
- Der Zinssatz der Hypothek orientiert sich dabei am Basiszinssatz LIBOR, wobei LIBOR für London Interbank Offered Rate steht – einem Angebotszins zwischen Banken.
- Der Zinssatz Ihrer Geldmarkt-Hypothek setzt sich aus dem Basiszinssatz LIBOR und einem kundenindividuellen Zuschlag zusammen. Die Anpassung erfolgt je nach gewählter Zinsbindung monatlich oder vierteljährlich.
- Wegen der möglichen starken Zinsschwankungen eignet sich die Geldmarkt-Hypothek nur für Kunden mit entsprechender Risikofähigkeit und -neigung.

Details und Konditionen

Laufzeit

3 Jahre

Anpassung Basiszinssatz LIBOR

monatlich oder vierteljährlich

Bearbeitungsgebühren

Im Zusammenhang mit Hypothekargeschäften können Gebühren entstehen. Details entnehmen Sie dem [Factsheet](#).